

прийняття відповідного рішення органами виконавчої влади чи органами місцевого самоврядування, по-друге, викриття фінансування робіт з реалізації заходів, передбачених відповідною документацією.

Реалізація ж заходів, передбачених відповідною документацією щодо об'єктів обов'язкової державної експертизи, без позитивних висновків державної експертизи законом заборонена.

Висновки державної експертизи після їх затвердження спеціально уповноваженим органом виконавчої влади у сфері державної експертизи є обов'язковими для прийняття до розгляду замовником і врахування при прийнятті відповідного рішення щодо об'єктів державної експертизи.

*Осадько А.С.,  
аспірант кафедри земельного та аграрного права,  
Національний юридичний університет імені Ярослава Мудрого*

## **ПРАВОВА ПРИРОДА ДОГОВОРУ ЛІЗИНГУ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОЇ ТЕХНІКИ**

Перспективною правовою формою матеріально-технічного забезпечення сільськогосподарських підприємств аграрного сектору України є договір лізингу.

Вперше питання стосовно лізингу сільськогосподарської техніки офіційно були порушені в розпорядженні Президента України від 22 травня 1995 р. «Про заходи щодо розв'язання кризи платежів і підтримки вітчизняних виробників» [1]. Ним доручалося низці міністерств підготувати проект відповідного указу про лізинг сільськогосподарської техніки. Однак, незважаючи на підготовку даного проекту указу Міністерством економіки України, він так і не був введений у дію. Все це вплинуло на неналежне використання лізингу в сільському господарстві України на протязі двох років.

Саме ж визначення терміну «лізинг», міститься у ст.1 Закону України від 16 грудня 1997 р. «Про лізинг» в редакції від 16. 01. 2004 «Про фінансовий лізинг» фінансовий лізинг – це вид цивільно-правових відносин, що виникають із договору фінансового лізингу. За договором

фінансового лізингу (далі - договір лізингу) лізингодавець зобов'язується набути у власність річ у продавця (постачальника) відповідно до встановлених лізингоодержувачем специфікацій та умов і передати її у користування лізингоодержувачу на визначений строк не менше одного року за встановлену плату (лізингові платежі) [2].

Розвиток лізингових відносин зумовив наявність різних точок зору відносно правової природи договору лізингу, що у свою чергу є суперечними. Залишається недостатньо вирішеними низка теоретичних проблем, існують прогалини і у правовому регулюванні лізингових відносин у сільському господарстві.

Проаналізувавши окремі наукові підходи вчених, що досліджували правову природу лізингу, можна виділити різні точки зору відносно поняття лізингу і договору лізингу. Так, деякі українські вчені вказують на те, що лізинг і договір лізингу є різними поняттями. Науковці доводять, що лізингові правовідносини є досить складними й багатоаспектними, адже, у них поєднуються відносини майнового найму, купівлі-продажу, оренди, а також інші відносини. Так, А.М. Статівка зазначає, що договір лізингу є різновидом підприємницької діяльності, що проявляється в різних аспектах і носить змішаний характер договору. В.М. Єрмоленко вважає, що лізинг це вид цивільно-правових відносин; І.А. Селіванова вказує, що лізинг – це форма державно-приватного партнерства.

Найбільш складним залишається питання визначення правової природи договору лізингу, а це можливо лише при виявленні ознак та елементів цього договору, які відрізняли б його від інших договорів цієї системи, враховуючи специфіку аграрного виробництва. А саме: предметом договору лізингу є виключно сільськогосподарська техніка; використання даного предмета з метою здійснення сільськогосподарської діяльності, що носить сезонний характер; спеціальні суб'єкти – аграрні товаровиробники.

Вищенаведене свідчить, що договір лізингу відіграє важливу роль, в аграрному виробництві, тому існує високий попит на заміну основних фондів, а отже і потреба у фінансуванні. А тому необхідно вжити заходів по його розвитку й більш широкого впровадження в аграрному секторі, для цього слід передбачити комплекс заходів по створенню правової бази функціонування лізингової діяльності – організаційних, технічних, фінансових та ін.

### **Список використаних джерел:**

1. Про заходи щодо розв'язання кризи платежів і підтримки вітчизняних виробників: Розпорядж. Президента України від 22. 05. 1995 р., № 88/95-рп // Урядовий кур'єр. - 1995. - 30 травня. (№ 79). - С. 7.

2. Про фінансовий лізинг: [Текст]: Закон України від 16.01.2004р. № 1381-15 // Відом. Верхов. Ради України. – 2004. - №15. – ст. 231.

**Панченко В.В.,**

*Національний юридичний університет імені Ярослава Мудрого  
к. ю. н., асистент кафедри земельного та аграрного права*

## **ІННОВАЦІЙНО-ІНВЕСТИЦІЙНА ДІЯЛЬНІСТЬ ЯК СКЛАДОВА ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ КОНКУРЕНТОСПРОМОЖНОСТІ В АГРАРНОМУ СЕКТОРІ ЕКОНОМІКИ УКРАЇНИ**

Пріоритетність розвитку аграрної сфери, включаючи і соціальний розвиток села, в національній економіці зумовлюється незамінністю сільськогосподарської продукції в життєдіяльності суспільства та особливою потребою збереження селянства як господаря землі, носія української ідентичності, культури і духовності нації.

Зважаючи на це, сутність аграрної політики, що є невід'ємною частиною державної політики країни, полягає в розробці її владними структурами і практичному здійсненні великої сукупності правових, організаційних, економічних, наукових, соціальних, кадрових та інших заходів з метою забезпечення такого розвитку аграрної сфери економіки, який би повністю відповідав продовольчим потребам країни [1; 9].

Так, Законом України «Про основні засади державної аграрної політики на період до 2015 року» від 18 жовтня 2005 р., № 2982-IV [2] передбачено основні напрями щодо підвищення ефективності діяльності суб'єктів аграрного сектору при формуванні сприятливого економічного середовища, а саме: вдосконалення державних програм підготовки та перепідготовки кадрів; поліпшення наукового забезпечення розвитку аграрного сектору; сприяння впровадженню ресурсозберігальних, безпечних та екологічно чистих технологій виробництва сільськогосподарської продукції та продовольства; розвиток системи державної підтримки сільськогосподарського виробництва; удосконалення подат-