

містяться у продуктах харчування, напоях чи кормах; у результаті хвороб, які переносяться тваринами, рослинами або продукцією, що виробляється з них або у результаті проникнення, укорінення чи поширення шкідників, а також для для уникнення чи обмеження іншої шкоди на території члена СОТ, що завдається у результаті проникнення, укорінення або поширення шкідників.

Згідно із п. 1 ст. 2 Угоди кожна країна-член СОТ має право вживати санітарні та фітосанітарні заходи, необхідні для захисту життя чи здоров'я людини, тварин чи рослин, якщо такі заходи не суперечать положенням даної Угоди.

До ветеринарного законодавства України (насамперед, до Законів України «Про ветеринарну медицину» від 25 червня 1992 р., «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення» від 24 лютого 1994 р. тощо) було внесено ряд змін у сфері застосування санітарних та фітосанітарних заходів, що передбачають гармонізацію законодавства України до європейських і міжнародних стандартів.

Список використаних джерел:

1. Осташко Т.О. Сільське господарство в умовах СОТ і ЄС / Т.О. Осташко. – К.: Інститут сільського розвитку, 2005. – 281 с.
2. Угода про застосування санітарних та фітосанітарних заходів: Міжнародний документ від 15 квітня 1994 р. // Офіційний вісник України. – 2010. – № 84. – Ст. 2989.
3. Угода про сільське господарство: Міжнародний документ від 15 квітня 1994 р. // Офіційний вісник України. – 2010. – № 84. – Ст. 2989.

Одарюк М.П.,

*здобувач кафедри земельного та аграрного права
Національного юридичного університету імені Ярослава Мудрого*

ПРОЦЕДУРНІ ПИТАННЯ ПРИ ПРОВЕДЕННІ ДЕРЖАВНОЇ ЕКСПЕРТИЗИ ЗЕМЛЕВПОРЯДНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

В умовах реалізації земельної реформи важливого значення набуває державна експертиза землевпорядної документації. Відносини, що формуються у процесі її проведення, врегульовані спеціальним Законом України від 17 червня 2004 р. «Про державну експертизу землевпоряд-

ної документації». Цей закон визначає правові, організаційні і фінансові основи здійснення такої експертизи та порядок її проведення. Серед приписів, які увійшли до складу названого закону, виокремлюються матеріальні та процесуальні норми. Останні визначають порядок проведення державної експертизи землепорядної документації.

Державна експертиза землепорядної документації визначається в законі як діяльність, метою якої є дослідження, перевірка, аналіз та оцінка об'єктів експертизи на предмет їх відповідності вимогам законодавства, встановленим стандартам, нормам і правилам, а також підготовка обґрунтованих висновків для прийняття рішень щодо об'єктів експертизи.

До об'єктів державної експертизи закон відносить документацію із землеустрою та документацію з оцінки земель, види яких визначені законом, а також матеріали і документація державного земельного кадастру.

Вона проводиться шляхом розгляду документації та матеріалів, а за необхідності – шляхом проведення обстежень у природі (на місцевості). При проведенні державної експертизи досліджуються, перевіряються, аналізуються та оцінюються: (а) питання дотримання вимог законодавства та встановлених стандартів, норм і правил при прийнятті проектних рішень; (б) відповідність передбачених документацією і матеріалами заходів завданням на проектування, вимогам раціонального використання та охорони земель, а також дотриманню законних прав та інтересів власників земельних ділянок та землекористувачів, держави і суспільства; (в) еколого-економічна ефективність проектних рішень щодо запобігання їх негативного впливу на стан земельних ресурсів, суміжні земельні ділянки, ландшафт.

Законом «Про державну експертизу землепорядної документації» (ст. 33) встановлено, що її проведення передбачає експертне дослідження, перевірку, аналіз і оцінку об'єкта державної експертизи та підготовку обґрунтованого та об'єктивного експертного висновку. Для проведення державної експертизи замовником подаються оригінали відповідної документації та матеріалів. Процедура проведення державної експертизи включає:

- перевірку наявності та повноти необхідних документів і матеріалів щодо об'єктів державної експертизи та їх реєстрацію (підготовка стадія);

- аналітичне опрацювання документів чи матеріалів щодо об'єктів державної експертизи, а в разі необхідності – проведення обстежень у природі (на місцевості) та проведення на їх основі аналізу їх відповідності вимогам законодавства, встановленим стандартам, нормам і правилам (основна стадія);

- узагальнення окремих експертних досліджень, одержаної інформації, підготовку висновку державної експертизи та видачу його замовникам об'єктів державної експертизи (заклучна стадія).

Як бачимо, на підготовчій стадії здійснюється забезпечення виконавцями державної експертизи (експертами) перевірка наявності та повноти представлених замовниками необхідних документів і матеріалів щодо об'єктів державної експертизи. Перевірені документи і матеріали реєструються і в подальшому виступають основою для опрацювання. Значення підготовчої стадії полягає в тому, що вона має забезпечувати повноту та достатність необхідних документів і матеріалів щодо об'єктів державної експертизи.

Метою основної стадії процедури проведення державної експертизи виступає аналітичне опрацювання експертами зареєстрованих документів та матеріалів щодо об'єктів державної експертизи. В разі необхідності (які визначають експерти) проводиться обстеження в природі (на місцевості). За результатами аналітичного опрацювання документів чи матеріалів щодо об'єктів експертизи аналізується їх відповідність вимогам законодавства, встановленим стандартам, нормам і правилам.

Заклучна стадія включає: а) узагальнення окремих експертних досліджень і одержаної інформації; б) підготовку висновку державної експертизи; в) видачу висновку замовникам об'єктів державної експертизи. Головним елементом державної експертизи на цій стадії виступає висновок державної експертизи.

До висновків державної експертизи законом висуваються певні вимоги. Вони зокрема повинні містити оцінку допустимості та можливості прийняття рішення щодо об'єкта державної експертизи і врахувати соціально-економічні наслідки.

За умови, що об'єкт державної експертизи підготовлений згідно з вимогами чинного законодавства, встановленими стандартами, нормами і правилами, він позитивно оцінюється та погоджується.

Позитивні висновки державної експертизи щодо об'єктів обов'язкової державної експертизи закон визначає підставою, по-перше, для

прийняття відповідного рішення органами виконавчої влади чи органами місцевого самоврядування, по-друге, викриття фінансування робіт з реалізації заходів, передбачених відповідною документацією.

Реалізація ж заходів, передбачених відповідною документацією щодо об'єктів обов'язкової державної експертизи, без позитивних висновків державної експертизи законом заборонена.

Висновки державної експертизи після їх затвердження спеціально уповноваженим органом виконавчої влади у сфері державної експертизи є обов'язковими для прийняття до розгляду замовником і врахування при прийнятті відповідного рішення щодо об'єктів державної експертизи.

*Осадько А.С.,
аспірант кафедри земельного та аграрного права,
Національний юридичний університет імені Ярослава Мудрого*

ПРАВОВА ПРИРОДА ДОГОВОРУ ЛІЗИНГУ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОЇ ТЕХНІКИ

Перспективною правовою формою матеріально-технічного забезпечення сільськогосподарських підприємств аграрного сектору України є договір лізингу.

Вперше питання стосовно лізингу сільськогосподарської техніки офіційно були порушені в розпорядженні Президента України від 22 травня 1995 р. «Про заходи щодо розв'язання кризи платежів і підтримки вітчизняних виробників» [1]. Ним доручалося низці міністерств підготувати проект відповідного указу про лізинг сільськогосподарської техніки. Однак, незважаючи на підготовку даного проекту указу Міністерством економіки України, він так і не був введений у дію. Все це вплинуло на неналежне використання лізингу в сільському господарстві України на протязі двох років.

Саме ж визначення терміну «лізинг», міститься у ст.1 Закону України від 16 грудня 1997 р. «Про лізинг» в редакції від 16. 01. 2004 «Про фінансовий лізинг» фінансовий лізинг – це вид цивільно-правових відносин, що виникають із договору фінансового лізингу. За договором