



*Ришкова Л.В., асистент кафедри  
цивільно-правових та господарсько-правових дисциплін  
Кримський юридичний інститут НУ ЮАУ*

### **ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ПРАВ ВЛАСНИКІВ ЦІННИХ ЗЕМЕЛЬ ПРИ ВІДЧУЖЕННІ НЕРУХОМОГО МАЙНА ДЛЯ СУСПІЛЬНИХ ПОТРЕБ**

Конституція України визнає людину найвищою соціальною цінністю, а її права, свободи та їх гарантії визначають зміст і спрямованість діяльності держави. Держава відповідає перед людиною за свою діяльність, а утвердження і забезпечення прав і свобод людини є головним обов'язком держави (ст. 3). На конституційному рівні закріплено й непорушність права власності, забезпечення захисту прав усіх суб'єктів права власності і господарювання, рівність усіх суб'єктів права власності перед законом (ст.13). Водночас допускається примусове відчуження об'єктів права приватної власності з мотивів суспільної необхідності на підставі і в порядку, визначених законом, за умови попереднього і повного відшкодування їх вартості. Зазначені положення Конституції отримали подальший розвиток у низці нормативно-правових актів, зокрема у Цивільному кодексі України (ст. ст. 350-353), Земельному кодексі

«

»

«

»

•

•

10-

15

2012

«  
2012  
»