

*Замуравкина Р. М.,*

ассистент кафедры гражданского прав № 1  
Национального юридического университета имени  
Ярослава Мудрого

## **ЗАВЕЩАНИЕ СУПРУГОВ КАК ЭФФЕКТИВНОЕ ПРАВОВОЕ СРЕДСТВО ЗАЩИТЫ ЖИЛИЩНОГО ИНТЕРЕСА**

Право собственности на жилое помещение может входить в состав наследства как при наследовании по закону, так и при наследовании по завещанию. Отдельно следует остановиться на завещании супругов (ст. 1243 Гражданского кодекса Украины, далее – ГК Украины). Оно является новеллой для отечественного законодательства и не предусматривалось в ранее действовавшем Гражданском кодексе УССР 1963 г. Данному завещанию присущий целый ряд особенностей.

Во-первых, его могут составлять только супруги, т.е. женщина и мужчина, брак которых зарегистрирован в государственном органе регистрации актов гражданского состояния (ч. 1 ст. 21 Семейного кодекса Украины, далее – СК Украины). Для лиц, находящихся в фактических брачных отношениях, право составлять такое завещание законом не предусмотрено. Поскольку завещание супругов непосредственно связано с браком, следовательно, в случае его расторжения или признания недействительным, такое завещание утрачивает силу. На это обращает внимание Верховный Суд Украины в Постановлении Пленума от 30.05.2008 г. № 7 "О судебной практике по делам о наследовании". Согласно п. 18, расторжение брака прекращает статус супругов, а недействительность брака (признание брака недействительным) аннулирует статус супругов, в связи с этим расторжение брака или признание брака недействительным после составления завещания супругов лишает это завещание юридического значения без предъявления соответствующего иска.

Во-вторых, завещание супругов касается имущества, принадлежащего им на праве общей совместной собственности. Это может быть имущество, приобретенное супругами во время брака (ч. 1 ст. 60 СК

Украины), или имущество, определенное таковым брачным договором (ст. 97 СК Украины), а также имущество, относящееся к общей совместной собственности по иным правовым основаниям. В литературе высказана точка зрения, что предметом совместного завещания может быть не только общее имущество супругов, но и раздельное, т.е. находящееся в личной частной собственности каждого из них [3; 140]. Обосновывается это тем, что стороны вправе отступить от положений актов гражданского законодательства и урегулировать свои отношения по собственному усмотрению (ч. 3 ст. 6 ГК Украины). Поэтому супруги имеют право в общем завещании отступить и от положений ст. 1243 ГК Украины.

В-третьих, в этом завещании выражается их общее волеизъявление. Поскольку завещание является личным распоряжением физического лица (ст. 1233 ГК Украины), несколько лиц составить единое завещание не могут. Завещание супругов составляет исключение. В связи с тем, что в нем выражается общее волеизъявление, законодатель предоставил супругам право отказаться от такого завещания только при жизни жены и мужа (ч. 3 ст. 1243 ГК Украины). Следовательно, после смерти одного из супругов другой из них не имеет права отменить или изменить такое завещание.

В-четвертых, и это главное, в завещании супругов определяется круг наследников общего имущества как после смерти одного супруга, так и после смерти другого. Причем, в случае ухода из жизни одного супруга, его доля в общем имуществе переходит к пережившему супругу. И только после смерти последнего право на наследование имеют те лица, которые определены супругами в завещании.

В настоящее время завещание супругов составляется не так часто, как обычное завещание. Тем не менее, нельзя не признать, что оно является эффективным правовым средством защиты жилищного интереса того супруга, который пережил жену или мужа. Ведь, как правило, общее совместное имущество супругов составляет жилой дом или квартира, которые они приватизировали либо построили или купили за общие денежные средства. В большинстве случаев этот жилой дом или квартира является единственным местом жительства супругов (ст. 29 ГК Украины). Благодаря совместному завещанию, после смерти одного супруга переживший супруг становится собственником всего жилого помещения. Он свободно владеет и пользуется им. Поскольку жилое помещение

принадлежит только одному лицу, не возникает вопрос о его разделе или выделе. Более того, не может встать вопрос о продаже доли в праве общей собственности на жилище. У пережившего супруга есть преимущественное право покупки доли в праве общей долевой собственности (ст. 362 ГК Украины), но у него может не быть денежных средств для осуществления такого права. В то же время для защиты интересов тех наследников, которые определены супругами в завещании, переживший супруг ограничен в праве распоряжаться жилым помещением. Согласно ч. 4 ст. 1243 ГК Украины, в случае смерти одного из супругов нотариус налагает запрет отчуждения жилого дома или квартиры, которые указаны в завещании супругов.

#### **Список литературы:**

1. Цивільний кодекс України: Науково-практичний коментар / За ред. розробників проекту Цивільного кодексу України. – К.: Істина. – 2004. – 928 с.
2. Жилінкова І.В. Актуальні питання спадкового права України / І.В. Жилінкова. – Харків: Ксилон, 2009. – 148 с.
3. Печений О.П. Спадкове право / О.П. Печений. – Х.: Фактор, 2012. – 368 с.

***Сиротенко С. Є.,***

асистент кафедри цивільного права № 1  
Національного юридичного університету імені  
Ярослава Мудрого

## **ОКРЕМІ ПИТАННЯ КОМПЕНСАЦІЇ МОРАЛЬНОЇ ШКОДИ, ЗАВДАНОЇ ПРАЦІВНИКАМ ПРИ ВИКОНАННІ НИМИ ТРУДОВИХ ОBOB'ЯЗКІВ**

Норма ч.1 ст. 9 Цивільного кодексу України (надалі – ЦК) щодо застосування його положень до врегулювання, у тому числі, трудових відносин, надає підстави застосовувати приписи цивільного законодавства до всіх відносин, які за ознаками предмету та методу